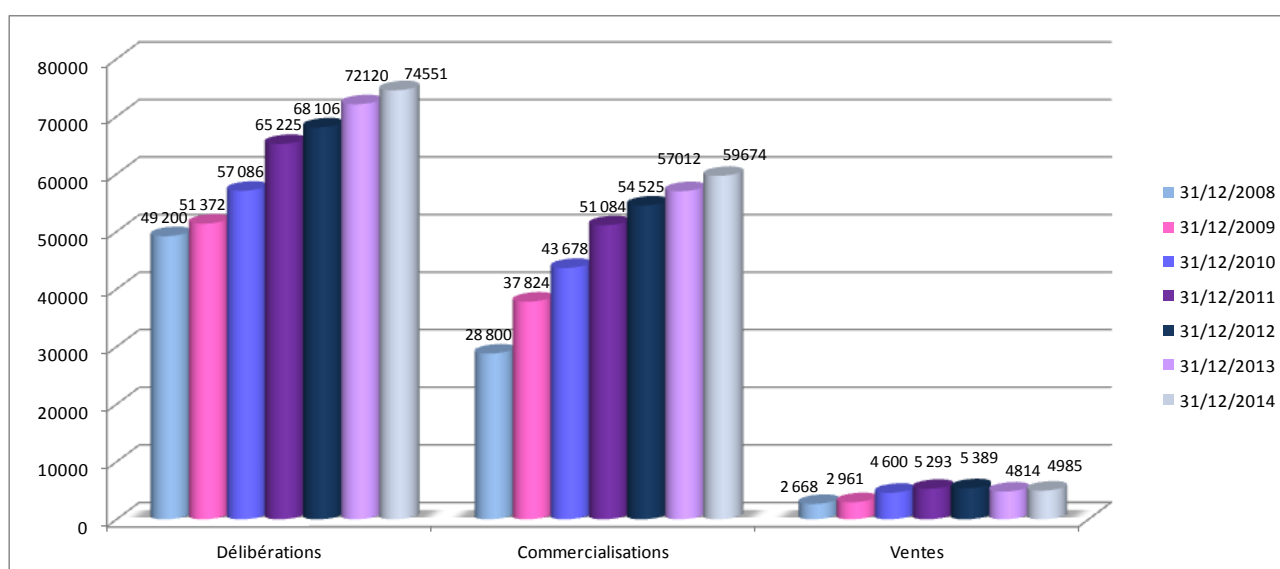


LA VENTE HLM

Rappel des données au 31/12/2014



- 61 esh ont réalisé 80% des ventes 2014
- les 8 premières esh ayant vendu plus de 100 logements ont réalisé 30% des ventes
- les 35 premières esh ayant vendu plus de 40 logements ont réalisé 63.5% des ventes

Point sur les ventes au 31/08/2015

1/ Délibérations et commercialisations.

	Nombre de logements ayant fait l'objet d'une délibération au 31/08/2015		Nombre de logements mis en commercialisation au 31/08/2015	
	Total	% collectifs	Total	% collectifs
Toutes familles confondues	146 741	48.2%	97 351	49.4%
Part des ESH	75 026	55.8%	61 597	53.6%

Pour l'ensemble des organismes :

Le nombre de logement ayant fait l'objet d'une délibération est en hausse de 4.3.7% (+ 6 091 logements) par rapport au 31/08/2014, et le nombre de logements mis en commercialisation est en hausse de 4.6% (+4 280 logements).

Concernant les esh :

A fin août 2015, et par rapport au 31/08/2014 le nombre de logements ayant fait l'objet d'une délibération est en hausse de 3.7% (+ 2 650 logements) et le nombre de logements mis en commercialisation est en hausse de 4.4% (+ 2 617 logements).

2/ Les ventes du 01/01/2015 au 31/08/2015.

	Ventes au 31/08/2015		Total
	Individuels	Collectifs	
Ensemble des organismes hlm	2111	2056	4 167
Les esh	1095	1537	2 632
% des esh	51.9%	74.8%	63.2%

Pour l'ensemble des organismes :

Le nombre de ventes est en baisse de -1.2% (-54 logements) par rapport au 31/08/2014.

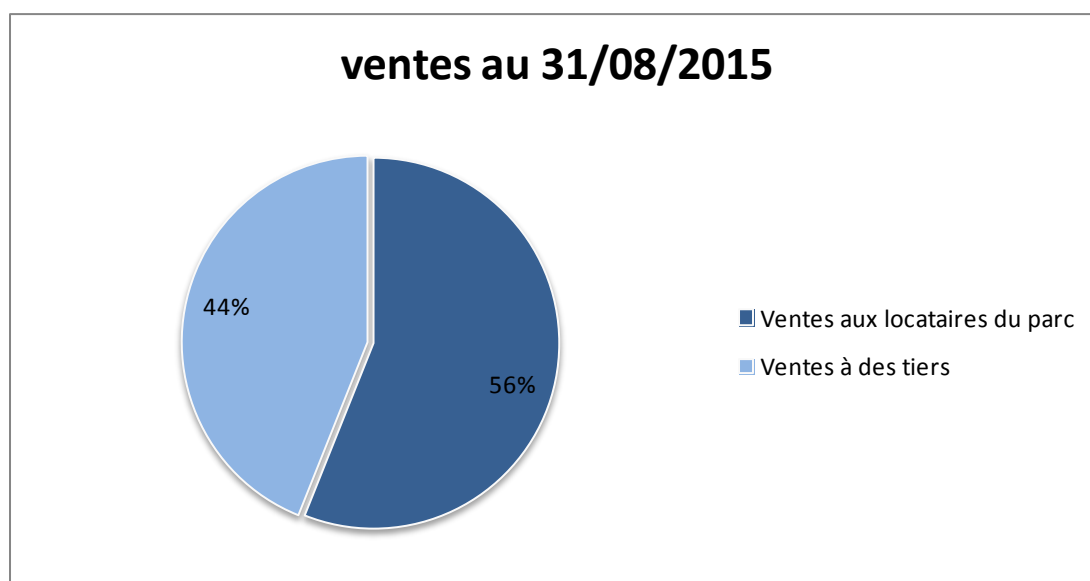
Concernant les esh :

Les ventes au 2^{ème} quadrimestre 2015 sont en hausse de 3.4% (+96 logements) par rapport au 31/08/2014.

3/ Répartition des ventes des esh par type d'accédant :

	Ventes aux locataires du parc		Ventes à des tiers	
	total	en % ventes totales	total	en % ventes totales
ventes au 31/08/2015	1475	56%	1157	44%

Le poids des ventes aux locataires est en baisse par rapport à celui au 31/08/2014 (57.8%).



4/ Répartition régionale

REGIONS	Ventes 2015 ind	Ventes 2015 ind Occupés	Ventes 2015 coll	Ventes 2015 coll Occupés	Total ventes 2015	Total ventes 2015 occupés
Alsace	22	11	14	1	36	12
Aquitaine	94	44	80	9	174	53
Auvergne	22	17	16	1	38	18
Basse Normandie	43	11	6	1	49	12
Bourgogne	14	3	3	0	17	3
Bretagne	32	10	7	2	39	12
Centre	60	39	12	3	72	42
Champagne Ardenne	26	4	74	9	100	13
DOM	18	15	0	0	18	15
Franche Comté	15	1	24	14	39	15
Haute Normandie	28	11	39	6	67	17
Ile de France	83	34	469	119	552	153
Languedoc Roussillon	2	2	0	0	2	2
Lorraine	97	27	54	10	151	37
Midi Pyrénées	35	8	108	17	143	25
Nord - Pas de Calais	213	79	192	8	405	87
Pays de la Loire	90	29	128	28	218	57
Picardie	33	19	12	3	45	22
Poitou Charente	12	5	4	2	16	7
Provence - Alpes - Côte d'Azur	63	42	158	39	221	81
Rhône Alpes	93	37	137	24	230	61
Total général	1095	448	1537	296	2632	744