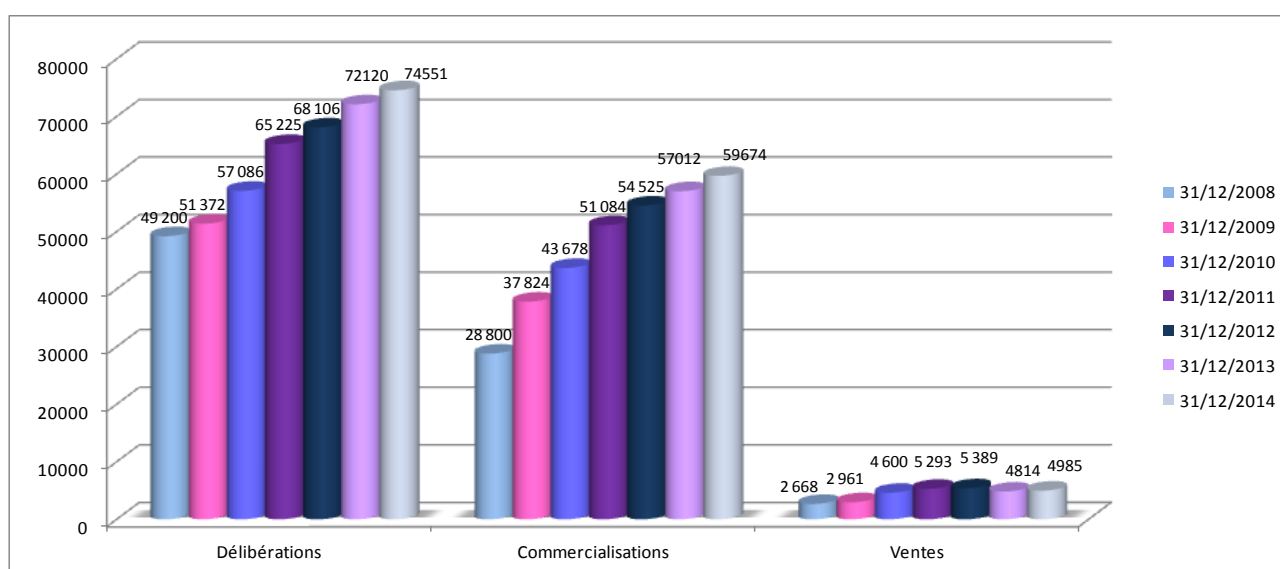


LA VENTE HLM

Rappel des données au 31/12/2014



- 61 esh ont réalisé 80% des ventes 2014
- les 8 premières esh ayant vendu plus de 100 logements ont réalisé 30% des ventes
- les 35 premières esh ayant vendu plus de 40 logements ont réalisé 63.5% des ventes

Point sur les ventes au 30/04/2015

1/ Délibérations et commercialisations.

	Nombre de logements ayant fait l'objet d'une délibération au 30/04/2015		Nombre de logements mis en commercialisation au 30/04/2015	
	Total	% collectifs	Total	% collectifs
Toutes familles confondues	144 702	49.1%	94 600	50.5%
Part des ESH	74 011	56.8%	59 679	54.9%

Pour l'ensemble des organismes :

Le nombre de logement ayant fait l'objet d'une délibération est en hausse de 0.7% (+ 1 020 logements) par rapport au 30/04/2014, et le nombre de logements mis en commercialisation est en hausse de 1.3% (+1 226 logements).

Concernant les esh :

A fin avril 2015, et par rapport au 30/04/2014 le nombre de logements ayant fait l'objet d'une délibération est en hausse de 1.4% (+ 1 062 logements) et le nombre de logements mis en commercialisation est en hausse de 1.1% (+ 661 logements).

2/ Les ventes du 01/01/2015 au 30/04/2015.

	Ventes au 30/04/2015		Total
	Individuels	Collectifs	
Ensemble des organismes hlm	955	958	1 913
Les esh	467	683	1 150
% des esh	48.9%	71.3%	60.1%

Pour l'ensemble des organismes :

Le nombre de ventes est en hausse de 1.6% (+ 31 logements) par rapport au 30/04/2014.

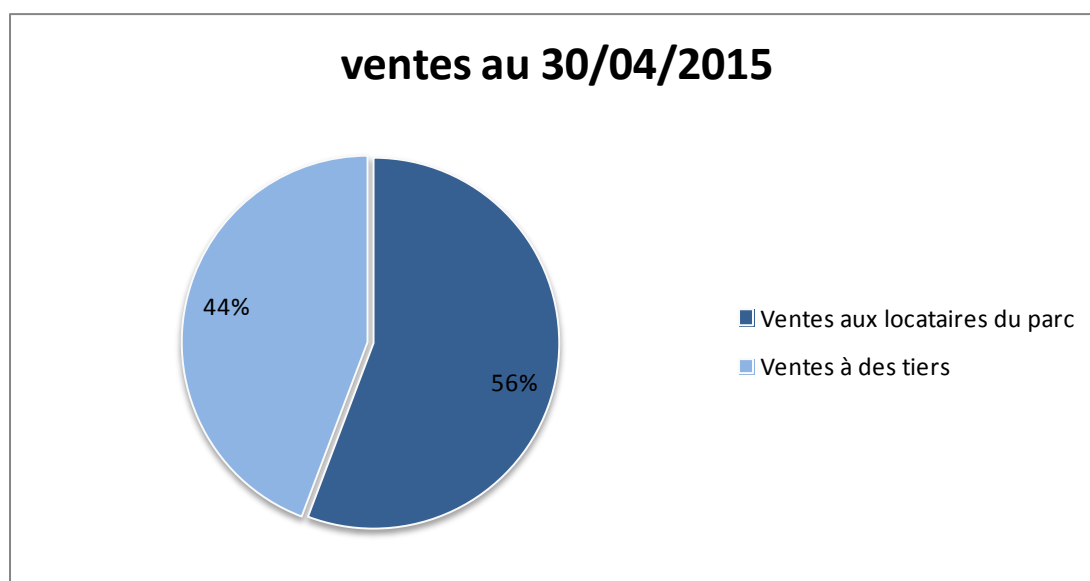
Concernant les esh :

Les ventes au 1^{er} quadrimestre 2015 sont en légère baisse (- 37 logements) par rapport au 30/04/2014.

3/ Répartition des ventes des esh par type d'accédant :

	Ventes aux locataires du parc		Ventes à des tiers	
	total	en % ventes totales	total	en % ventes totales
ventes au 30/04/2015	641	56%	509	44%

Le poids des ventes aux locataires est en baisse par rapport à celui au 30/04/2014 (60%).



4/ Répartition régionale

REGIONS	Ventes 2015 ind	Ventes 2015 ind Occupés	Ventes 2015 coll	Ventes 2015 coll Occupés	Total ventes 2015	Total ventes 2015 occupés
Alsace	9	3	5	0	14	3
Aquitaine	32	8	38	4	70	12
Auvergne	13	10	9	0	22	10
Basse Normandie	28	9	4	1	32	10
Bourgogne	0	0	0	0	0	0
Bretagne	19	8	3	1	22	9
Centre	23	11	6	0	29	11
Champagne Ardenne	6	0	23	3	29	3
DOM	9	8	0	0	9	8
Franche Comté	6	1	13	7	19	8
Haute Normandie	15	5	19	3	34	8
Ile de France	33	8	202	55	235	63
Languedoc Roussillon	1	1	0	0	1	1
Lorraine	52	17	24	4	76	21
Midi Pyrénées	21	3	39	1	60	4
Nord - Pas de Calais	83	26	119	5	202	31
Pays de la Loire	33	17	60	14	93	31
Picardie	13	6	8	2	21	8
Poitou Charente	8	4	1	1	9	5
Provence - Alpes - Côte d'Azur	26	15	73	15	99	30
Rhône Alpes	37	17	37	3	74	20
Total général	467	177	683	119	1150	296